Ofenstadt Velten

Wahlperiode 2024 - 2029

Stadtverwaltung
Die Bürgermeisterin

Beschlussvorlage

Nummer: 2026/135

Datum: 06.10.2026

Wiedervorlage	
Aktenzeichen	
Bezug-Nr.	2025/013; 2026/005; 2026/054
Einreicher	Bürgermeisterin
	Nebel, Manuela

Beratungsfolge	Terminplan	Status
Ausschuss für Bau und Stadtentwicklung	10.11.2026	öffentlich vorberatend
Stadtverordnetenversammlung	10.12.2026	öffentlich beschließend

Antragsgegenstand

Hundeauslaufgebiete für die Stadt Velten

Beschlussantrag

Die Stadtverordnetenversammlung wolle beschließen:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Velten beschließt die in der Anlagen 1 – 3 dargestellten Hundeauslaufgebiete ohne bauliche Anlagen.

Beschlussbegründung

Die Stadtverwaltung der Stadt Velten wurde beauftragt, eine Möglichkeit eines Hundeauslaufgebietes ohne bauliche Anlagen zu prüfen.

Im Rahmen dieses Prüfauftrages wurden mehrere Flächen betrachtet. Diese wurden mittels verschiedener Kriterien, wie etwa Erreichbarkeit, Parkmöglichkeiten für PKWs und potentielle Wohnnutzung bewertet.

Im Ergebnis wurden drei Flächen, welche sich im städtischen Eigentum befinden, als geeignet eingeschätzt. Die drei Hundeauslaufgebiete sind durch natürliche Grenzen, wie Bäume, Sträucher und Wälder sowie durch vorhandene Einfriedungen zu benachbarten Grundstücken für freilaufende Hunde gut geeignet. Die vorgeschlagenen Standorte in den Gewerbegebieten zeichnen sich durch einen großzügigen und möglichst ungestörten Freiraum für die Hunde aus.

- Das Hundeauslaufgebiet 1 (Anlage 1) befindet sich im Businesspark I (Gemarkung Falkenhagen Forst (V), Flur 5, Flurstück 131) mit einer Gesamtfläche von ca. 7583m².

- Das Hundeauslaufgebiet 2 (Anlage 2) befindet sich ebenfalls im Geltungsbereich des Businessparks I (Gemarkung Falkenhagen Forst (V), Flur 5, Flurstücke 115, 116, 118, 193, und 194 mit einer Gesamtfläche von ca. 31.409m².

- Das Hundeauslaufgebiet 3 (Anlage 3) befindet sich im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 16 „Gewerbe- und Industriegebiet am Heidekrug“ (Gemarkung Velten, Flur 23, Flurstücke 449 teilweise, 450, 455) mit einer Gesamtfläche von ca. 31.868m².

Die Hundeauslaufgebiete werden durch Beschilderungen ausgewiesen und an den Zugängen mit Hundetoiletten zuzüglich Beutelspendern ausgestattet. Hierfür ist vor der Umsetzung und Ausweisung der Hundeauslaufgebiete Haushaltsvorsorge zu treffen. Bei Hundeauslaufgebiet 1 muss zusätzlich die Einfriedung zum Nachbargrundstück ertüchtigt werden.

Finanzielle Auswirkungen

☒ haushaltsmäßige Berührung ☐ keine haushaltsmäßige Berührung

Kosten	Haushaltsstelle	HH-Jahr	
5.000,00 €	52210001-120305 (2000 €) 52220001-120300 (3000 €)	2027	☐ Mittel stehen nicht zur Verfügung ☐ Mittel stehen nur in folgender Höhe zur Verfügung: _____ Euro

Velten, den 08.10.2026

gez. Manuela Nebel
Die Bürgermeisterin

gez. Stephanie Amelung
verantwortliche Fachdienstleiterin

Anlagenverzeichnis

1	Hundeauslaufgebiet 1
2	Hundeauslaufgebiet 2
3	Hundeauslaufgebiet 3